

**Vente d'un immeuble tertiaire  
Maison des sociétés  
7, quai Lacour 26300 BOURG DE PEAGE  
Parcelle cadastrée AB n°6**

**FICHE DE CANDIDATURE**

**1) Identité**

**Si personne physique :**

Nom : .....

Prénom : .....

Adresse

N° :..... Rue : .....

Code Postal : ..... Ville : .....

Coordonnées téléphoniques : .....

Profession : .....

**Si société ou autre personne morale :**

Nom du dirigeant, ou du représentant légal : .....

Dénomination : .....

Adresse du siège social

N° :..... Rue : .....

Code Postal : ..... Ville : .....

Coordonnées téléphoniques : .....

**2) Votre offre :** ..... € (prix ferme, hors frais et droits)

Les frais et taxes liés à la passation de la vente seront à la charge de l'acquéreur (frais de géomètre compris le cas échéant).

**3) Acquisition :**

Avec l'aide d'un prêt

Montant du prêt : .....

Identification de l'établissement prêteur : .....

Produire tout document ou attestation permettant d'apprécier la capacité financière du candidat à réaliser l'acquisition et à obtenir le prêt envisagé, par exemple un avis favorable de son établissement bancaire.

Comptant

#### **4) Votre projet immobilier :**

Fournir une note d'intention du candidat permettant d'apprécier le projet envisagé et son insertion. Elle contiendra notamment les informations et documents suivants :

- Présentation du candidat et de ses motivations.
- Usage(s) envisagé(s) : résidence principale, investissement locatif, implantation d'un commerce, implantation de bureaux, implantation d'une association loi 1901, etc.
- Description des travaux envisagés: modifications extérieures et intérieures, démolitions éventuelles, recours à un architecte etc.
- Planning prévisionnel de réalisation des travaux d'agrandissement et aménagements envisagés (dépôt des autorisations d'urbanisme, début et durée des travaux, recours à un architecte etc.).
- Joindre un plan sommaire des travaux escomptés.