

**Vente d'un immeuble tertiaire
OSCP
16, avenue des Martyrs de la libération
26300 BOURG DE PEAGE
Parcelle cadastrée AB n°65**

FICHE DE CANDIDATURE

1) Identité

Si personne physique :

Nom :
Prénom :
Adresse
N° : Rue :
Code Postal : Ville :
Coordonnées téléphoniques :
Courriel :

Profession :

Si société ou autre personne morale :

Nom du dirigeant, ou du représentant légal :
Dénomination :
Adresse du siège social
N° : Rue :
Code Postal : Ville :
Coordonnées téléphoniques :
Courriel :
N° SIRET :

2) Votre offre : € (prix ferme, hors frais et droits)

Les frais et taxes liés à la passation de la vente seront à la charge de l'acquéreur (y compris frais de géomètre le cas échéant).

3) Acquisition :

Avec l'aide d'un prêt

Montant du prêt :

Identification de l'établissement prêteur :.....

Produire tout document ou attestation permettant d'apprécier la capacité financière du candidat à réaliser l'acquisition et à obtenir le prêt envisagé, par exemple un avis favorable de son établissement bancaire.

Comptant

4) Votre projet immobilier :

Fournir une note d'intention du candidat permettant d'apprécier le projet envisagé et son insertion. Elle contiendra notamment les informations et documents suivants :

- Présentation du candidat et de ses motivations.
- Usage(s) envisagé(s) : résidence principale, investissement locatif, implantation d'un commerce, implantation de bureaux, implantation d'une association loi 1901, etc.
- Description des travaux envisagés: modifications extérieures et intérieures, démolitions éventuelles, recours à un architecte etc.
- Planning prévisionnel de réalisation des travaux d'agrandissement et aménagements envisagés (dépôt des autorisations d'urbanisme, début et durée des travaux, recours à un architecte etc.).
- Joindre un plan sommaire des travaux escomptés.